

Medidas em metros, vão livre de parede a parede (paredes de tijolo de 12,5 cm). Setas vermelhas = medidas do cômodo. Cinza = sem laje (telhado à vista). Preto = parede termina a 2,80 (laje em cima). **Laranja** = parede passa da laje. **Vermelho tracejado** = borda da laje sem parede embaixo (1,875, frente dos roupeiros dos quartos 1 e 2, abertos para o corredor): nervura de borda reforçada. **Verde** = sentido das vigotas nos quartos 1 e 2. **Roxo** = pontalotes do telhado PL1–PL10, sobre o eixo das paredes.

Despensa (sem laje)

Lavanderia (sem laje)

Varanda (sem laje)

Sala e cozinha (sem laje)

Corredor (sem laje)

Escritório
2,50 x 2,50
6,25 m²

Banheiro social
1,875 x 2,50
4,69 m²

Quarto 1
3,00 x 3,00
9,00 m²

Quarto 2
3,00 x 3,00
9,00 m²

Suíte
3,00 x 4,875
14,63 m²

Banheiro suíte
2,00 x 2,50
5,00 m²

Closet
2,00 x 2,25
4,50 m²

Entrada
1,00 x 0,75
0,75 m²

Roupeiro (com laje)
1,875 x 0,625 · 1,17 m²

Entrada
1,00 x 0,75
0,75 m²

Roupeiro (com laje)
1,875 x 0,625 · 1,17 m²

parede da sala: 4,48 - 4,88, inclinada

parede do fundo da suíte e closet: 3,85

parede da frente: 3,08 (sobre 0,28 acima da laje)

FRENTE

parede da direita: 3,83 (fundo) - 3,08 (frente), inclinada

Laje — medidas para orçamento

Cômodo	Vão livre (m)	Área (m²)
Escritório	2,50 × 2,50	6,25
Banheiro social	1,875 × 2,50	4,69
Quarto 1 com entrada e roupeiro	3,00 × 3,00 + 1,00 × 0,75 + 1,875 × 0,625	10,92
Quarto 2 com entrada e roupeiro	3,00 × 3,00 + 1,00 × 0,75 + 1,875 × 0,625	10,92
Suíte	3,00 × 4,875	14,63
Closet	2,00 × 2,25	4,50
Banheiro da suíte	2,00 × 2,50	5,00
Total		56,91

Altura das paredes que seguram a laje

Parede	Altura (m)	Como fica a laje
Paredes internas e dos corredorzinhos (preto)	2,80	termina na cinta; a laje apoia em cima
Parede da frente (quartos, banheiros, suíte, escritório)	3,08	laje apoia na cinta de 2,80; a parede sobe mais 0,28
Parede do fundo da suíte e do closet	3,85	laje apoia na cinta de 2,80; a parede sobe até a cumeeira
Parede da direita (suíte, closet, banheiro)	3,83 → 3,08	inclinada, acompanha o telhado; laje apoia na cinta de 2,80
Parede da sala (lado do escritório)	4,48 → 4,88	inclinada, acompanha o telhado da sala; laje apoia na cinta de 2,80
Ala sala/cozinha (para referência): parede da frente da sala 4,83 (canaleta 69) · telhado 4,88.		

1. Maior vão: **3,00 m** (quartos e suíte).
2. Apoio: em cima das paredes de tijolo, na cinta de concreto do topo, a **2,80 m** do piso, em todas as paredes. Onde a parede continua para cima (laranja), a laje encosta nela e apoia na mesma cinta de 2,80.
3. Paredes de tijolo de **12,5 cm** de espessura.
4. **Quartos 1 e 2:** vigotas no sentido **X** (de parede lateral a parede lateral, vão 3,00). A laje cobre também a **entrada** (1,00 × 0,75) e o **roupeiro** (1,875 × 0,625) de cada quarto (#154). Na frente do roupeiro, aberto para o corredor, a laje fica **1,875 sem parede embaixo** (y 8,25): **nervura de borda reforçada** ou viga embutida na laje, sem baixar o vão do roupeiro, que fica livre até o teto (#99). Sobre a porta da entrada a laje apoia na parede. Engenheiro confirma.
5. A caixa d'água saiu da laje (torre fora da casa). **Pontaletes do telhado: 10 (PL1–PL10, roxo)**, **SOBRE** o eixo das paredes, em x 6,94 · 8,94 · 12,06 · 15,19 · 18,31 e y 9,06 / 11,06; chapa com 2 chumbadores M10 atravessando a laje até a cinta. Nessa faixa sobre a parede a laje é maciça (sem EPS/lajota); fornecedor confirma. Luvas a ≥25 cm e canos a ≥15 cm dos pontaletes.
6. Por cima da laje: telhado de telha sanduíche (2 caídas, 15%); passam canos de água de 25 mm e conduítes de luz. **Acesso por cima da laje: pelo corredor** (as paredes internas sem laje param em 2,80), com escada; sem alçapão.
Vão laje → telha ~0,41 em y 11,06 e ~0,26 junto à H4 (est.): só dá para engatinhar até a T2.
Canos e fios sobre a laje montados antes da telha.
7. Sem laje (telhado à vista): sala e cozinha (pé-direito alto, com mezanino futuro), corredor e hall, lavanderia, despensa e varandas.
8. Tipo de laje (pré-moldada com vigota e EPS ou lajota), medidas do apoio sobre as paredes e ferros: o fornecedor define e o engenheiro confere.

Corte (sem escala)

